

Aufstellung Baukosten (inkl. Eigenleistungen)

Antrags-Nr.

Name, Vorname

Anschrift

I. Kosten des Baugrundstücks

1. Grundstück	EUR	_____
2. Erwerbskosten		
a) Notar- u. Grundbuchkosten	EUR	_____
b) Grunderwerbsteuer	EUR	_____
c) Maklerprovision	EUR	_____
d) Sonstige Kosten	EUR	_____
3. Erschließungskosten		
a) Abfindungen / Entschädigungen	EUR	_____
b) Herrichten des Bauplatzes	EUR	_____
c) Erschliessungskosten bzw. Anliegerbeiträge (öffentl. Erschließung)	EUR	_____

Zwischensumme

EUR

II. Baukosten

davon
Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

Hausbauvertrag - Gesamtauftrag	EUR	_____	EUR	_____
<i>oder Einzelgewerke</i>				
1. Erdarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
2. Maurer-, Beton-, Putz- und Isolierungsarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
3. Zimmererarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
4. Dachdeckerarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
5. Klempnerarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
6. Sanitär-Installation	EUR	_____	EUR	_____
7. Heizungsarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
8. Elektro-Installation	EUR	_____	EUR	_____
9. Metallbauarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
10. Fußbodenarbeiten (Estrich, Belag)	EUR	_____	EUR	_____
11. Fliesenarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
12. Natur- u. Betonwerkteinarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
13. Tischlerarbeiten	EUR	_____	EUR	_____
Zwischensumme	EUR		EUR	

III. Baunebenkosten

davon
Eigenleistungen

Hausbauvertrag - Gesamtauftrag	EUR	_____	EUR	_____
<i>oder Einzelgewerke</i>				
1. Architekten- und Statikergebühren	EUR	_____	EUR	_____
2. Verwaltungs- bzw. Behördenkosten	EUR	_____	EUR	_____
3. Kosten Beschaffung Finanzierungsmittel	EUR	_____	EUR	_____
4. Sonstige Baunebenkosten	EUR	_____	EUR	_____
Zwischensumme	EUR		EUR	

IV. Kosten der Außenanlagen

davon
Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

1. Wasseranschluss	EUR	_____	EUR	_____
2. Gasanschluss	EUR	_____	EUR	_____
3. Elektrizitätsanschluss	EUR	_____	EUR	_____
4. Entwässerung	EUR	_____	EUR	_____
5. Hofbefestigung	EUR	_____	EUR	_____
6. Sonstige Aussenanlagen, Erdarbeiten, Grünanlagen, etc.	EUR	_____	EUR	_____
Zwischensumme	EUR		EUR	

Zusammenfassung

davon
Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

I. Kosten des Baugrundstücks	EUR	_____	EUR	_____
II. Baukosten	EUR	_____	EUR	_____
III. Baunebenkosten	EUR	_____	EUR	_____
IV. Kosten der Außenanlagen	EUR	_____	EUR	_____

Zwischensumme	EUR	Zwischensumme	EUR	Zwischensumme
----------------------	------------	----------------------	------------	----------------------

Ort, Datum

Bauherr

Ort, Datum

Architekt / Bauunternehmer