

## Wer sind wir:

Wir, die **A4RES Bautzen Group** mit Sitz in Bautzen sind ein inhabergeführtes Familienunternehmen mit umfangreicher Erfahrung in den Bereichen Immobilien, Kreditabwicklung und Neufinanzierung.

Du träumst von einem zukunftsorientierten Ausbildungsberuf? Dann starte Deine Ausbildung bei uns als

## Immobilienkaufmann (m/w/d) ab 01.09.2023

an unserem Standort in Bautzen

Der Beruf des/der Immobilienkaufmann/-frau ist ein sehr vielseitiger und interessanter Beruf, der eine Menge spannender Herausforderungen bietet. Sowohl Teamfähigkeit, als auch logisches Verständnis und das Umsetzen von erlerntem Wissen sind gefordert. Dich erwartet eine abwechslungsreiche & spannende Ausbildung rund um die Immobilie.

### Deine Ausbildungsinhalte

Du durchläufst alle unsere Abteilungen und lernst u.a. **unsere Hausverwaltung, den Ankauf und den Verkauf einer Immobilie, die Finanzierungsabteilung und viele weitere interessante Abteilungen** im Detail kennen und erhältst so deinen praxisbezogenen Einblick in

- WEG/Fremdverwaltung, Bestandsmanagement, Betriebskostenabrechnung
- aktiver Verwaltung von Eigentumswohnungen/WE-Gemeinschaften und Durchführung von Eigentümerversammlungen und Objektbegehungen
- Analysieren des Immobilienmarktes und Umsetzen von Marketingkonzepten
- Auseinandersetzung mit Bau – und Rechtsvorschriften
- Kaufmännische Steuerung und Kontrolle, Buchhaltung u.v.m.

### Dein Profil

- Du bringst die Fach- bzw. Hochschulreife mit, alternativ einen mittleren Bildungsabschluss mit guten Leistungen
- Interesse an Immobilien sowie deren Abläufe & Zusammenhänge
- Du bist eine aufgeschlossene Persönlichkeit & hast Spaß im Umgang mit Menschen
- Du verfügst über ein freundliches Auftreten und kannst dich mündlich sowie schriftlich sicher und fehlerfrei ausdrücken

### Das bieten wir Dir

- ✓ Einen sicheren Ausbildungsplatz in einem wachsenden Unternehmen mit flachen Hierarchien
- ✓ eine attraktive Ausbildung in der Du viele Bereiche der Immobilienwirtschaft kennenlernen wirst
- ✓ du erhältst eine individuelle Betreuung und Unterstützung durch deinen Ausbilder
- ✓ gutes Arbeitsklima in einem motivierten, dynamischen und sympathischen Team
- ✓ sehr gute Perspektive auf eine attraktive Festanstellung nach deiner Ausbildung

### **Du hast Lust deine Ausbildung bei uns zu starten? Dann bewirb dich jetzt!**

Wir freuen uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per Mail ([mwg@a4res.de](mailto:mwg@a4res.de)) oder per Post an:

#### **A4RES Advisory GmbH**

Personalabteilung

Ansprechpartnerin: Manuela Wöhlk-Grüber

Wilthener Straße 39

02625 Bautzen